



COMUNE DI LEVANTO

Provincia della Spezia

COPIA

Deliberazione della Giunta Comunale n° 208 del 16-11-2018

OGGETTO: Adeguamento dei diritti di segreteria relativi al servizio Edilizia privata - Urbanistica

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di novembre alle ore 09:30 nella Sede Comunale, convocata a norma di legge, si è riunita la Giunta Comunale

Al momento dell'adozione del presente provvedimento, risultano presenti i Signori :

		Pres./Ass.
1. Ilario Agata	SINDACO	Presente
2. LUCA DEL BELLO	VICE SINDACO	Presente
3. Olivia Canzio	ASSESSORE	Presente
4. ALICE GIUDICE	ASSESSORE	Assente
5. PAOLO LIZZA	ASSESSORE	Assente
Totale Presenti e assenti		3 2

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa PAOLA FOLIGNANI

Il SINDACO Ilario Agata, riconosciuta la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE,

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 137 del 02/10/2012, venivano aggiornati i diritti di segreteria relativi al servizio Edilizia Privata e Urbanistica;

VISTO il D.P.R.380/01 come modificato dal d.lgs. n. 222 del 2016:

RILEVATO che:

- La Regione Liguria ha recepito la modulistica uniforme in materia di attività edilizia in attuazione di quanto previsto dall'articolo 1, comma 2 del decreto legislativo n.126 del 30 giugno 2016 (Attuazione della delega in materia di segnalazione certificata di inizio attività - Scia, a norma dell'articolo 5 della legge n.124 del 7 agosto 2015) e dell'accordo concluso in Conferenza unificata il 4 maggio 2017 (Accordo tra il Governo, le regioni e gli enti locali concernenti l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze, pubblicato con i relativi allegati nel supplemento ordinario della Gazzetta ufficiale n.26 del 5 giugno 2017) e il 6 luglio 2017 (pubblicato con i relativi allegati nella Gazzetta ufficiale, Serie Generale, n.190 del 16 agosto 2017).
- In particolare, la modulistica nazionale, predisposta sulla base del regime giuridico uniforme dei titoli edilizi introdotto dal decreto legislativo n.222 del 25 novembre 2016 (Individuazione di procedimenti oggetto di autorizzazione, segnalazione certificata di inizio attività - Scia, silenzio assenso e comunicazione e di definizione dei regimi amministrativi applicabili a determinate attività e procedimenti ai sensi dell'articolo 5 della legge n.124 del 7 agosto 2015), prevede per la presentazione ai comuni delle segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia edilizia l'utilizzo di moduli contraddistinti da contenuti uniformi e standardizzati.

RILEVATO che anche la Legge regionale 6 giugno 2008, n. 16 "Disciplina dell'attività edilizia" è stata allineata alle disposizioni statali relative ai procedimenti edilizi, di talchè si è avuta una complessiva semplificazione dei procedimenti edilizi;

DATO ATTO che:

si rende necessario l'adeguamento dei diritti di segreteria del servizio edilizia privata urbanistica in relazione alle modifiche normative intervenute che hanno modificato i diversi iter procedurali disponibili a livello nazionale;

DATO ATTO CHE,

nell'ambito della semplificazione amministrativa operata a livello statale e regionale, alcuni procedimenti edilizi sono stati derubricati a semplici comunicazioni COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI - CIL e COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA - CILA o segnalazioni (SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA' - SCAGI);

tali comunicazioni o segnalazioni sono soggette a soli controlli a campione in base alle disposizioni statali e regionali,

RITENUTO in ossequio ai principi legislativi di semplificazione in materia edilizia, di non imporre diritti di segreteria alle comunicazioni o segnalazioni soggette a controllo a campione, applicando i

diritti di segreteria ai soli casi in cui è previsto un effettivo e costante servizio al cittadino da parte dell'ufficio;

DATO ATTO CHE sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267e s.m.i., sono stati acquisiti :

- parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, inserito nella stessa deliberazione, rilasciato dal Responsabile del Servizio "Urbanistica, Sportello Unico per l'Edilizia" dell' UTC Associato" – Arch. Metella Lopresti ;
- parere favorevole in ordine alla regolarità contabile inserito nella stessa deliberazione, rilasciato dal Responsabile del Settore II° : "Ragioneria, finanze, economato, tributi, personale-parte economica, patrimonio e cassa" Dott.ssa Barbara Moggia ;

Con voti unanimi, favorevoli, espressi in forma palese,

DELIBERA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo nel quale si intendono totalmente richiamate;
2. Di adeguare in base agli iter procedurali previsti dal D.P.R.380/01 come modificato dal D.lgs 222 del 2016 i diritti di segreteria relativi ai servizi resi dalla Civica Amministrazione relativamente al servizio edilizia privata, urbanistica nel seguente modo:

A. Diritti di segreteria in materia urbanistico edilizia - SUAP

TIPOLOGIA ATTO	EURO (€)
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (<i>art. 35 comma 1 L.R. 16/2008 e art. 30 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>) <ul style="list-style-type: none"> • Fino a 5 mappali • Da 6 a 10 mappali • Da 10 a 30 mappali • Oltre 30 mappali 	<p>€ 15,50</p> <p>€ 30,00</p> <p>€ 50,00</p> <p>€ 70,00</p>
SCIA	€ 50,00
PERMESSO DI COSTRUIRE	€ 250,00
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA (<i>d.p.r.31/2017</i>)	€ 50,00
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA (<i>146,167 del D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii.</i>)	€ 150,00
REGOLARIZZAZIONE DI OPERE ESEGUITE IN PARZIALE DIFFORMITA' (<i>art. 48 comma1 L.R. 16/2008</i>)	€ 150,00
COMUNICAZIONE PER OPERE INTERNE ESEGUITE PRIMA DEL 1° GENNAIO 2005 (<i>art. 22, L.R. 16/2008</i>)	€ 50,00
DEPOSITO TIPI DI FRAZIONAMENTO	€ 30,00
OGNI ALTRA AUTORIZZAZIONE, ATTESTAZIONE O CERTIFICATO IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA (VOLTURE, PROROGHE, ECC...)	€ 30,00

AUTORIZZAZIONI (art. 31 Legge 47/85 e art. 39 legge 724/94)	€ 150,00
TITOLO EDILIZIO IN SANATORIA (art. 32 legge 326/2004 e L.R. 5/2004)	€ 150,00
CERTIFICATO DI IDONEITA' IGIENICO SANITARIA DI UNITA' IMMOBILIARE A FAVORE DI CITTADINI STRANIERI	€ 10,00

B. Diritti di ricerca e Visura atti in materia urbanistico-edilizia
(art. 25 Legge 241/90 e ss.mm.ii)

Documenti amministrativi detenuti dalla P.A. richiesti da altri soggetti	€ 30,00
--	---------

C. Diritti per la predisposizione atti relativi a STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI di iniziativa privata: ?
(art. 51 L.R.36/97 e ss.mm.ii)

Per la realizzazione di nuove volumetrie fino a mc 500	€ 1000,00
Per la realizzazione di nuove volumetrie da mc 501 e 1000	€ 1300,00
Per la realizzazione di nuove volumetrie da mc 1001 a 5000 mc	€ 2000,00
Per la realizzazione di nuove volumetrie da mc 5001 a 10.000 mc	€ 4000,00
Per la realizzazione di nuove volumetrie oltre mc 10000 ;	€ 8000,00

D. Diritti per la predisposizione atti relativi a procedimenti approvativi di Piani e progetti tramite Conferenze di servizi
(L.241/90, L.R.36/97 e ss.mm.ii,L.R.9/99)

Per la realizzazione di nuove volumetrie fino a mc 500	€ 1.000,00
Per la realizzazione di nuove volumetrie da mc 501 e 1000	€ 1.300,00
Per la realizzazione di nuove volumetrie da mc 1001 a 5000 mc	€ 2.000,00
Per la realizzazione di nuove volumetrie da mc 5001 a 10.000 mc	€ 4.000,00
Per la realizzazione di nuove volumetrie oltre mc 10.000 ;	€ 8.000,00

E. Diritti d'uso per rilascio delle copie

Fotocopia formato A4	€ 0,25
Fotocopia formato A3	€ 0,50

F. Diritti segreteria pratiche cemento armato e/o sismica
(art.65 e/o art. 93 D.P.R.380/01)

DENUNCIA TARDIVA AI SENSI DELL'ART. 65 T.U. 380 DEL 06.06.2001	€ 50,00
RICHIESTA PARERE AI SENSI DEL T.U. N. 380 DEL 06.06.2001 PER OPERE GIA' ESEGUITE (in zona dichiarata sismica)	€ 50,00
DENUNCIA AI SENSI DELL'ARTT. 93 & 65 T.U. 380 DEL 06.06.2001	€ 50,00
DENUNCIA AI SENSI DELL'ART. 65 T.U. 380 DEL 06.06.2001	€ 50,00
DENUNCIA AI SENSI DELL'ART. 93 T.U. 380 DEL 06.06.2001	€ 50,00

G. Diritti di segreteria in materia di Vincolo Idrogeologico
(R.D. 3267/1923 – L.R. 4/1999 e ss.mm.ii)

Autorizzazione (comma 1 - Art. 35 – L.R. 4/1999)	€ 150,00
Autorizzazione in sanatoria (L.R. 4/1999)	€ 150,00
SCIA per modesti movimenti terra (comma 2/3 – Art. 35 – L.R. 4/1999)	€ 50,00

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di dare immediata esecuzione al provvedimento,
Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese,

Delibera

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134/4 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to (Ilario Agata)

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to (Dott.ssa PAOLA FOLIGNANI)

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione

CERTIFICA

[x] che questa deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo pretorio il giorno 01-12-2018 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 – comma 1° - del TUEL 18 agosto 2000, n. 267.

[x] che l'avvenuta pubblicazione è stata comunicata in data 01-12-2018 ai Signori Capigruppo consiliari ex art.125 T.U. D.Lgs. 267 del 18/08/2000

Dalla Residenza Municipale addì 01-12-2018

IL Responsabile della Pubblicazione
F.TO (Dott.ssa PATRIZIA ANSELMO)

=====

Copia conforme all'originale in carta libera per uso Amministrativo.

Dalla Residenza Municipale addì 01/12/2018

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa PAOLA FOLIGNANI)

=====

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

[x] che il presente atto è immediatamente eseguibile ex art.134, comma 4. T.U. D.lgs. n.267 del 18/08/2000

Dalla Residenza Municipale addì 01/12/2018

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dott.ssa PAOLA FOLIGNANI)

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, dietro relazione del responsabile della Pubblicazione, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 01-12-2018 al 16-12-2018 senza reclami

Dalla Residenza Municipale addì

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dott.ssa PAOLA FOLIGNANI)