

Al Signor Sindaco
del Comune di Levanto
Piazza Cavour 1
19015 Levanto

Comunicazione di AVVENUTA REALIZZAZIONE di OPERE INTERNE
(ai sensi e per gli effetti dell'articolo 22 commi 1 e 2 della L.R. 6 giugno 2008, n. 16)

REALIZZATE PRIMA DEL 17 MARZO 1985

Il/la Sottoscritto/a (nel caso di soggetto giuridico indicare comunque il legale rappresentante)

.....

nato/a a

il.....

residente/domiciliato

in.....

via/piazza/ecc.

civ.n°..... C.A.P..... tel.....

C.F. / P.I.

in qualità di (proprietario, locatario, ecc.) dell'immobile oggetto di intervento sito in Levanto,

Via/Piazza/ecc.....

civ. n°.....,

catastralmente individuato $\frac{\text{N.C.T.}}{\text{N.C.E.U.}}$ al foglio mappali

COMUNICA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 commi 1 e 2 della legge regionale 6 giugno 2008, n. 16, che nell'immobile di cui sopra, **prima del 17 marzo 1985**

- ha realizzato
- sono state realizzate

opere interne quali definite dal comma 2 di cui sopra;

in difformità, per averlo accertato, al titolo abilitativo rilasciato

.....

.....;

(indicare estremi della licenza/concessione/autorizzazione edilizia, autorizzazione edilizia, afferente l'immobile)

REV.01/04/2011

Ufficio Edilizia Privata
email: ediliziaprivata@comune.levanto.sp.it
tel 0187802223-0187802261

che consistono in (segue descrizione delle opere)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

DICHIARA

al fine della regolarizzazione delle opere suddette sotto il profilo amministrativo e ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti previste dall'art. 76 del medesimo testo, che le stesse:

- sono state realizzate nell'anno.....
- che le suddette opere non si pongono in contrasto con gli strumenti urbanistici generali e con il regolamento edilizio vigenti all'epoca della loro realizzazione, che non hanno comportato modifiche alla sagoma della costruzione, alla sua destinazione d'uso e a quella delle singole unità immobiliari, né aumento del loro numero e delle superfici utili e neppure hanno conseguito modifiche dei prospetti o recato pregiudizio alla statica dell'immobile.

DICHIARA INOLTRE

considerato che l'edificio risulta inserito in zona omogenea di tipo A o comunque ad essa assimilata, che le opere hanno rispettato le originarie caratteristiche costruttive dell'edificio.

ALLEGATA

1. autocertificazione resa dal proprietario attestante la data di esecuzione delle opere e copia del documento **di identità**;
2. **relazione descrittiva** delle opere realizzate e **dichiarazione** della sussistenza dei requisiti igienico-sanitari e di sicurezza sottoscritte da tecnico abilitato;
3. ricevuta dell'avvenuta presentazione della **variazione catastale** conseguente alla realizzazione delle opere di cui alla suddetta relazione;

-
4. copia della licenza/concessione/autorizzazione edilizia, autorizzazione edilizia, originaria afferente l'immobile.
 5. versamento dei diritti di ISTRUTTORIA pari a € 35 sul c/c postale n. 11305190 intestato a Comune di Levanto Servizio Tesoreria c/o Banca Carige, o tramite versamento alla BANCA CARIGE LEVANTO, Tesoreria comunale, COD. IBAN. IT5800617549780000000052590, specificando **causale: U.T. Diritti di Segreteria – COMUNICAZIONE AVVIO ATTIVITA'**.

Levanto,

IL DENUNCIANTE:

RELAZIONE DESCRITTIVA E DICHIARAZIONE

Relativa a "Comunicazione di avvenuta realizzazione di opere interne" presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 commi 1 e 2 della Legge Regionale 6 giugno 2008, n°16

Il sottoscritto
(eventuale n. cellulare.....)(C.F.), iscritto all'Albo Professionale al n. con studio tecnico in Via civ. n. tel. nella sua qualità di tecnico incaricato, in riferimento alla comunicazione di avvenuta attività resa da riguardante la realizzazione di opere interne, in data anteriore al 17 marzo 1985,

- nell'edificio / complesso immobiliare ubicato in Levanto, via civ., censita al N.C.E.U. quale mappale n. del foglio n. ,
- nell'**unità immobiliare** ubicata in Levanto, via civ., piano....., censita al N.C.E.U. quale mappale n. sub._ n. del foglio n. ,

PRESO ATTO

che, per quanto dichiarato dal proprietario, le stesse sono state realizzate nell'anno.....

RELAZIONA

che queste consistono

.....
.....
.....

.....;

ASSEVERA

consapevole che dichiarazioni non veritiere comportano sanzioni disciplinari, comminate dal competente ordine professionale, salvo che il fatto non costituisca più grave reato, che le opere descritte in precedenza:

- sono tutte riconducibili alla fattispecie indicata nell'art. 22, lettera c) della Legge Regionale 6.6.2008 n° 16 e s.m.i.;
- che le opere al momento della loro realizzazione:

dichiara

che le suddette opere non si pongono in contrasto **con gli strumenti urbanistici generali e con il regolamento edilizio vigente all'epoca della loro realizzazione**, che non hanno comportato modifiche alla sagoma della costruzione, alla sua destinazione d'uso e a quella delle singole unità immobiliari, né aumento del loro numero e delle superfici utili e neppure hanno conseguito modifiche dei prospetti o recato pregiudizio alla statica dell'immobile.

dichiara inoltre

- considerato che l'edificio risulta inserito in zona omogenea di tipo A o comunque ad essa assimilata, che le opere hanno rispettato le originarie caratteristiche costruttive dell'edificio.
- la sussistenza dei requisiti igienico-sanitari previsti dalla vigente normativa in materia e dal Regolamento Edilizio Comunale;

Levanto, li

IL TECNICO ASSEVERATORE

.....